

## Checkliste für Ihren Besuch im Riemekehof

Sehr verehrter Interessent/in,

wir möchten Ihnen mit dieser Checkliste eine Entscheidungshilfe geben. Das Kuratorium der Deutschen Altershilfe und weitere Seniorenverbände raten sehr zu dieser Form der Übersicht und Entscheidungshilfe. Dem schließen wir uns gerne an, damit Sie umfassend auf einen Blick Ihre Wünsche und Voraussetzungen zum Einzug in eine Seniorenwohnanlage prüfen können.

Die Mehrzahl der Fragen können wir eindeutig beantworten. Ihre persönlichen Eindrücke und Vorstellungen sollten Sie in der freien rechten Spalte selbst eintragen.

Nehmen Sie sich Zeit und lassen Sie uns wissen, wo wir behilflich sein können, was Sie erläutert oder ergänzt haben möchten.

Für Ihr „Riemekehof“ Team



Iliane Dingel – Padberg



Helena Lichtenauer

<b>Das Umfeld</b>	
Die Lage des Hauses entspricht meinen Vorstellungen	
Der Riemekehof verfügt über wichtige Verkehrsanbindungen	Bushaltestelle in der Nachbarschaft, Bahnhof ca. 1 km entfernt
Entfernung bis zum Supermarkt	5 – 10 Minuten zu Fuß
Entfernung bis zur nächsten Bank	In der Nachbarschaft
Entfernung bis zur nächsten Grünanlage	200 Meter
Folgende Angebote sind in unmittelbarer Nähe	Kirche, Blumenladen, Cafe/Restaurant
Wie ist die medizinische Versorgung in Paderborn?	Ärzte fast aller Fachrichtungen am Ort, Krankenhäuser mit allen Fachrichtungen
<b>Ausstattung und Art der Einrichtung</b>	
Das Haus gefällt mir vom Stil der Ausrichtung	
Der Riemekehof wirkt hell und freundlich	
Die Einrichtung ist in einem guten Zustand und gepflegt	
Der Riemekehof verfügt über ausreichende Gemeinschaftsräume	
Vorhandene Gemeinschaftsräume	Empfangsbüro, Clubraum, Sitzecken auf jeder Etage, Gymnastikraum, Sauna, Wassertretbecken, Pflegebad, Wasch- und Trockenraum, Friseur, Gäste- / Probewohnung
Das gesamte Haus ist über einen Fahrstuhl erreichbar	Ja
Die Gänge sind breit und übersichtlich	Ja
Es gibt eine gute Beschilderung	Ja
<b>Ausstattung der Wohnungen</b>	
Der Grundriss gefällt mir	
Die Wohnung ist hell und freundlich	
Die Wohnung verfügt über ein Bad mit ebenerdiger Dusche	Ja
Die Wohnung ist mit dem Rollstuhl befahrbar	Ja
Die Wohnung hat einen Balkon	Ja
Die Küchenzeile kann ich selbst einbauen	Ja
Es besteht ein Waschmaschinenanschluss	Ja
Zusätzlich zur Wohnung gibt es einen Abstellraum	Ja, im Untergeschoss erreichbar mit dem Aufzug
Ein Abstellraum für Rollstühle, Fahrrad und Gehhilfen ist vorhanden	Ja, im Untergeschoss erreichbar mit dem Aufzug
Meine Wunschwohnung ist frei	
Jede Wohnung hat einen eigenen Telefonanschluss?	Ja
Briefkastenanlage vorhanden?	Ja, im Erdgeschoss

<b>Mietvertrag</b>	
Ich habe ein Mietrecht auf Lebzeiten (unkündbar von Seiten des Eigentümers)?	Ja
Wie viele Monatsmieten Kautions sind fällig?	3 Monatsmieten
Kann ich die Wohnung kündigen?	Ja, mit Frist von 3 Monaten
Die Nebenkostenvorauszahlung wird separat aufgeführt?	Ja
Es erfolgt eine jährliche Nebenkostenabrechnung für meine Wohnung?	Ja
Tierhaltung ist möglich?	Ja, nach Rücksprache mit Vermieter
Kann ich zur Probe wohnen?	Ja
<b>Servicevertrag</b>	
Wie viele Monatsmieten Kautions sind fällig?	3 Monatspauschalen
Der Servicevertrag ist verständlich für mich?	
Die angebotenen Leistungen sind sinnvoll und unterstützen mich in meinem alltäglichen Leben?	Fahrdienst, Verpflegung, Hilfestellungen, Wohnungsreinigung, Wäscheservice, Einkaufsdienst
Können die Zusatzleistungen über das Betreuungsgeld nach §45b SGB XI abgerechnet werden?	Ja
Zusätzliche Leistungen sind abrufbar und werden gesondert abgerechnet?	Ja
Wie viele Stunden sind Ansprechpartner im Haus?	24 Stunden an 7 Tagen der Woche
<b>Pflege</b>	
Kann ich bei Pflegebedürftigkeit in meiner Wohnung bleiben?	Grundsätzlich Ja (Einschränkung bei Weglauftendenz bei Demenz)
Sind die Gesamtkosten für mich finanzierbar?	
Verfügt der Riemkehof über eine Pflegestation?	Nein, pflegebedürftige BewohnerInnen werden vom ambulanten Pflegedienst in Ihrer Wohnung gepflegt.
Ist der Anbieter von ambulanter Pflege frei wählbar?	Ja
<b>Vertragsabschluss</b>	
Gibt es Voraussetzungen für einen Einzug?	Nein
Ist ein Wohndarlehen oder ein Vorschuss fällig?	Nein
Sind die Gesamtkosten für mich finanzierbar?	
<b>Freizeit</b>	
Gibt es einen monatlichen Veranstaltungskalender?	Ja
Entsprechen die Angebote meinen Vorstellungen?	
Sind die Angebote konkret formuliert?	
<b>Noch Fragen?</b>	